



居住支援ネットワーク会議 座談会

“ソーシャル不動産”のススメ

「居住支援法人」に関わる「ごちゃませ」主体の
つぶやきをひろいます

神戸YWCAは、2020年から「居住支援ネットワーク会議」をスタートし、障がい者、外国人、高齢者
関連支援団体をはじめ、居住支援の現場における課題共有や情報交換を図ってきました。
とくに最近、困窮者を受け入れている不動産事業者さんとの連携する実践の場で、とても重要な役割が
ある事を実感し、私たちは「ソーシャル不動産（事業者）」と呼ぶようになりました。
そこで、今回のシンポジウムでは、居住支援における「ソーシャル不動産」の現状、課題、ニーズの
確認、そして今後の展開にむけてざっくばらんに話せる、はじめの第一歩の場になればと考えています。

2025年 3月9日（日） 15時～17時

神戸 YWCA会館 5階（ZOOM参加も可能です）

第1部：調査報告 田村未郁（近畿大学建築学部4年生）

第2部：座談会 「ソーシャル不動産」の役割とは？

不動産事業者 松浦亮輔（株式会社ノーヴォ・テンポ）

居住支援法人 寺内真子（公益財団法人神戸YWCA）

坂井宗月（NPO法人中央むつみ会）

オブザーバー（zoom参加） 齋藤瞳（アオバ住宅社）

コーディネート・司会 寺川政司（近畿大学建築学部准教授）

第3部：意見交換

主催・お問い合わせ

神戸 YWCA まごの手

〒651-0093 神戸市中央区二宮町 1-12-10

tel. 078-231-3156 fax. 078-231-6692

e-mail: magonote@kobe.ywca.or.jp

www.kobe.ywca.or.jp

YWCA

（ワイ・ダブリュー・シー・エー
（Young Women's Christian Association）は…

キリスト教を基盤に、世界中の女性が言語
や文化の壁を越えて力を合わせ、女性の社
会参画を進め、人権や健康や環境が守られ
る平和な世界を実現する国際 NGO です。

登壇者紹介

松浦 亮輔 【ノーヴォ・テソポ株式会社】

兵庫県神戸市で居住支援法人として活動。空き家が増加する中、住宅確保用配慮者の入居が決まらないという、ちぐはぐな問題を解決し、誰もが地域で安心して住み続けることができるように、日々活動を行っています。



寺内 真子 【公益財団法人神戸YWCA】

兵庫県から居住支援法人の指定を受け、「一人一人が大切にされる社会」を目標に様々な理由で住むところを見つけることが難しい方に情報提供、不動産店への同行、内覧同行、契約時の手続きなど、入居までのお手伝いをしています。



坂井 宗月 【NPO法人中央むつみ会】

障がいの有無を越え、すべての人々が生き生きと自分らしく、ごく当たり前で暮らせる共生社会の構築に貢献すべく、地域で生活する障がいのある方々へのさまざまな支援や障がい者福祉の向上を目的として活動しています。



齋藤 瞳 【アオバ住宅社】

平成28年に創業後、生活保護受給者・高齢者・DV被害者など、お部屋探しに困難を抱える方々のお手伝いを多数手がけています。「一生お付き合いのできる不動産屋」をモットーに、お部屋探し後も就労支援や見守り活動・交流会などを行っています。



寺川 政司 【近畿大学建築学部准教授】

居場所づくりを通じた地域の再価値化に関する研究をはじめ、新たなハウジングスタイルの構築、リノベーション事業やコミュニティデザインによる持続可能なまちづくりに関する実践的研究を進めています。



【お申し込み】

申し込みはこちら！



神戸YWCA会館アクセス
方法はこちら！

